

IUC IMPOSTA UNICA COMUNALE TASI 2014

La Legge 147 del 27 dicembre 2013 ha istituito la nuova Imposta Unica Comunale (IUC).

La IUC è composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali; dal tributo per i servizi (TASI) destinato alla copertura dei costi per i servizi indivisibili e dalla tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Il tributo per i servizi indivisibili è il presupposto impositivo della TASI, secondo quanto disciplinato dall'art. 1 commi n. 669 e 670 della Legge n. 147 del 2013, e dal D.L. 16 del 2014 è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree fabbricabili, come definiti ai sensi dell'Imposta Municipale Propria, ad eccezione in ogni caso dei terreni agricoli.

La TASI si calcola applicando al valore dell'immobile l'aliquota deliberata annualmente dal Comune.

La base imponibile della TASI è la medesima dell'IMU, pertanto bisogna applicare le regole previste nell'art. 13 del D.L. n. 201/2011 e ss.mm.ii

Aliquote

Le aliquote per il pagamento della TASI 2014 sono quelle stabilite dalla Delibera C.C. n. 54 del 21/07/2014: per gli immobili dichiarati ai fini IMU abitazioni principali, e relative pertinenze, e immobili assimilati all'abitazione principale e pertinenze ai sensi delle disposizioni regolamentari, **aliquota del 2,5 per mille;** **Aliquota 0,0** per mille per gli immobili diversi dalla abitazione principale e pertinenze.

Riduzioni

Il tributo è ridotto dell' 80%, per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze, ed assimilati, qualora l'indicatore ISEE del nucleo familiare del soggetto passivo risulti inferiore o uguale a euro 5.000,00; IL tributo è ridotto del 30% per le abitazioni con unico occupante.

Per le suddette agevolazioni è necessario presentare dichiarazione entro il termine del 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificato l'evento, entro tale termine va presentata, comunque la dichiarazione TASI.

Versamento

Il tributo annuo deve essere versato a mezzo modello F/24 in autoliquidazione (non verranno inviate comunicazioni ai contribuenti) in due rate di pari importo:

entro il 16 ottobre 2014, deve essere effettuato il versamento della 1ª rata, nella misura del 50%, della tassa dovuta per l'anno 2014;

entro il 16 dicembre 2014, sarà effettuato il versamento della 2ª rata a conguaglio della somma dovuta per l'anno 2014;

Il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 dicembre.

Nella compilazione dei modelli di pagamento bisogna indicare i codici tributi secondo la tabella riportata di seguito il codice Comune per il Comune di Galatone è **D863**

Tipologia Immobili Codice TASI

Abitazione principale e relative pertinenze	3958
Fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
Aree Fabbricabili	3960
Altri Fabbricati	3961

INFORMAZIONI

☐ direttamente presso l' Ufficio Tributi sito in Via Cairoli - Galatone

lunedì, mercoledì e venerdì, dalle ore 10:30 alle 13 e giovedì, dalle ore 16:00 alle 18:00

☐ telefonicamente, negli orari d'ufficio, al numero 0833 861023

☐ inviando un fax al n. 0833860006

☐ attraverso posta elettronica all'indirizzo: tributi@comune.galatone.le.it

Collegandosi al sito www.comune.galatone.le.it è possibile eseguire il calcolo dell'imposta e stampare il modello F24.