



CITTA' DI GALATONE

Provincia di Lecce

Ufficio del Sindaco

Prot. n. 16929
Galatone, 04 agosto 2015

- Egregio SEGRETARIO
del Partito Democratico di
Galatone
Sig. Flavio FILONI

La petizione consegnata in data 28 u.s. mi dà l'opportunità di comunicare e chiarire ancora una volta la posizione dell'Amministrazione Comunale rispetto ai provvedimenti adottati in località "LA REGGIA".

Consapevoli dei notevoli disagi che tali scelte hanno comportato e stanno comportando ritengo dover evidenziare innanzitutto alcuni aspetti sui quali sono convinto tutti noi galatonesi concordiamo:

1. La Reggia rappresenta uno dei posti più belli e suggestivi della nostra provincia;
2. Esistono sia sulla scogliera che nell'area boschiva una serie di vincoli, e la stessa zona è stata individuata come un'area SIC (sito di interesse o importanza comunitaria);
3. La nostra costa è estesa solo per circa 800 metri;
4. Per tantissimi anni la zona costiera è stata abbandonata a se stessa consentendo, malgrado tutti i divieti, un uso indiscriminato per parcheggi di camper, roulotte e macchine, deturpando e trasformando completamente alcune parti, forse in maniera irreversibile rispetto al paesaggio preesistente che i più grandi ricordano come posto incantevole;
5. La valorizzazione e la tutela dell'area, per le sue caratteristiche e per i motivi di cui sopra, sono necessarie, recuperando la sua naturalità, preservando l'ambiente con interventi sostenibili, vigilando su attività di tipo invasivo e fuori controllo;
6. Concordiamo, inoltre, nell'avanzare i doverosi ringraziamenti alle Amministrazioni precedenti e ai proprietari delle aree interessate per aver garantito la salvaguardia della parte alta, preservandola da abusi edilizi o costruzioni impattanti rispetto a quanto invece è stato realizzato nei territori limitrofi.

Anche questo rende unica la nostra REGGIA.

Ritengo utile, al fine di chiarire meglio la posizione e gli indirizzi dell'Amministrazione Comunale sulla zona interessata, indicare le iniziative intraprese sin dal suo insediamento:

1. Programmazione del PUG (Piano Urbanistico Generale)
 - a) realizzazione del parco della Montagna Spaccata;
 - b) ottimizzazione e trasformazione dell'attuale viabilità (strada provinciale) in strada ciclo pedonale attrezzata;
 - c) realizzazione delle aree parcheggio a monte del parco e fuori dall'area SIC da collegare opportunamente con la costa;
 - d) recepimento del Piano di Gestione Regionale del SIC.



CITTA' DI GALATONE

Provincia di Lecce

Ufficio del Sindaco

2. Redazione del Piano Costa in corso di predisposizione dopo la perimetrazione effettuata dall'Autorità di bacino solo qualche mese fa.
3. Incarico all'Università del Salento per lo studio delle grotte e della biodiversità marina.
4. Progettazione finanziata in corso di appalto (sospeso per motivi di esproprio) per la realizzazione di un percorso di sentieri preesistenti tale da collegare la zona alta – villaggio Santa Rita con la costa.
5. Manutenzione attraverso un finanziamento ottenuto dal GAC (Gruppo Azione Costiera) per la manutenzione dell'attuale litoranea (marciapiedi, rifacimento muretti, pubblica illuminazione, panchine ecc).

Queste iniziative, va detto, sono state comunicate in Consiglio Comunale, nonché il 16 luglio scorso nel Palazzo Marchesale in occasione della presentazione dello stato di avanzamento del Piano Coste.

Il riuscito incontro ha visto la partecipazione di tutti i tecnici che stanno lavorando per lo sviluppo dei progetti sopra descritti (Arch. Fiorentino e Ing. Raho per il PUG e l'Ing. Farenga per la rigenerazione della zona, il Prof. Piccioli Resta dell'Università del Salento per lo studio della biodiversità marina, l'Arch. Conversano per il Piano Coste). Nella circostanza hanno partecipato diversi tecnici locali cittadini, per la verità non moltissimi, si pensava ad una maggiore partecipazione, visto che nel comunicato stampa era stato sottolineato che si sarebbe parlato anche della chiusura dei parcheggi della Reggia. Tra qualche altra assenza abbiamo notato anche la sua, sicuramente giustificata da impegni molto più importanti, peccato, perché sarebbe stata una buona occasione per chiarire meglio ogni aspetto.

Premesso che l'Amministrazione precedente aveva già autorizzato la realizzazione di tre postazioni stagionali sulla zona, anche la nostra amministrazione appena insediata (maggio 2012) ha ritenuto di confermare la stessa previsione per l'estate 2012 e nei successivi anni 2013 e 2014 in attesa dell'approvazione del Piano Coste (Piano Coste come innanzi detto che ha subito dei ritardi in virtù della mancata perimetrazione da parte dell'Autorità di Bacino).

Le autorizzazioni temporanee e provvisorie concesse in particolare a km 0 hanno rappresentato un indirizzo preciso dell'Amministrazione Comunale, riconoscendo l'impegno di quei giovani imprenditori, capaci, pieni di voglia di fare bene e di affermarsi dal punto di vista professionale. Per tanti versi, aldilà dei ricavi da parte dell'Amministrazione Comunale, praticamente pari a zero, la notorietà della nostra zona costiera è stata notevole, tanto da valutare in maniera positiva e di concedere al km 0 l'autorizzazione anche per il 2015, sempre in attesa dell'approvazione del piano coste.

Tuttavia va precisato che durante la gestione dell'estate 2014 si sono verificati nell'area parcheggio della Reggia fenomeni incontrollati privi di qualsiasi forma di sicurezza ad alto rischio per l'elevato numero di automobili in sosta. Situazione insostenibile per la sicurezza, e soprattutto per il rispetto dell'ambiente, dell'area (sottoposta a vincolo paesaggistico) e dei progetti che l'Amministrazione intende portare avanti.

La situazione è stata valutata e condivisa anche da parte dei gestori del km 0, ai quali già in quel periodo è stata comunicata l'intenzione per il 2015 di interdire l'accesso alle auto così come era stato fatto per le roulotte e camper. Tale intenzione è stata comunicata in ogni circostanza sino al rilascio della nuova autorizzazione, sempre provvisoria e per una superficie di 80 mq (non per 8.000). Le dimensioni concesse lasciano intendere il tipo di attività ed il numero di presenze autorizzare.



CITTA' DI GALATONE

Provincia di Lecce

Ufficio del Sindaco

Consapevoli della difficoltà che ciò avrebbe comportato, ed in effetti sta comportando, abbiamo richiesto alla Regione in via provvisoria ed in attesa della realizzazione dei parcheggi a monte, l'autorizzazione a realizzare delle zone per la sosta sul versante della pineta, ottenendo un determinato e forte diniego. Per il futuro, visto il cambio della Giunta Regionale, ci siamo riproposti con i titolari dei terreni interessati, di incontrare il nuovo Assessore all'Urbanistica, magari anche con il vostro aiuto, se lo ritenete opportuno, riproponendo la richiesta, tenuto conto anche delle difficoltà della sosta che stiamo registrando in questi giorni.

Tutta la problematica, dicevo prima, è stata affrontata in Consiglio Comunale e nell'incontro del 16 luglio, tutti hanno concordato sulla chiusura del parcheggio, anzi in Consiglio Comunale i suoi colleghi di partito hanno rilanciato proponendo la chiusura anche del parcheggio dell'area Ristorante "la Reggia".

Ritengo la proposta apprezzabile e condivisibile tenuto conto che trattasi di zona dello stesso tipo e comunque sottoposta alle previsioni dell'Ordinanza Balneare pubblicata sul BURP del 14 maggio u.s. che vieta in qualsiasi area costiera la sosta non solo di caravan, macchine, ma anche l'accesso di moto, bici e addirittura animali.

La chiusura parziale è stata voluta per un approccio graduale alla soluzione del problema e la scelta è stata condizionata dalla valutazione di criticità della costa.

Tengo a precisare, inoltre, che i tanti decantati cubi in cemento sono stati posizionati a cura e spese dei proprietari dei terreni ed il posizionamento dei cubi è stato avallato dalla Soprintendenza, trattandosi di elementi mobili posizionati per meno di 120 giorni.

Mi scuso se sono stato prolioso, ma sono sicuro che sulla scorta di quanto detto, saprà anche trarre le conseguenze e suggerire le soluzioni, certo del comune intento. Dalla protesta bisogna passare alla proposta, che non è sicuramente quella di lasciare le cose come stanno, ma di assumersi le dovute responsabilità se si crede veramente nello sviluppo del nostro territorio.

Sono convinto che tante sofferenze e umiliazioni serviranno per ridare alla nostra **Reggia**, dignità, bellezza e ricchezza, soprattutto se riusciremo, attraverso un confronto privo di pregiudizi e di strumentalizzazioni, ad individuare la strada migliore.

Sono convinto, inoltre, che dopo questa mia, lei saprà darmi una proposta che vada oltre la semplice riapertura dei parcheggi sulla magnifica scogliera tanto decantata dai nostri sempre attenti e scrupolosi ambientalisti che tanto hanno fatto per farci capire che questa Reggia non è un albergo.

Naturalmente siete tutti invitati giovedì alle ore 8.30 presso km 0 per dare inizio insieme all'Amministrazione Comunale, a Cave Marra Ecologia srl, REI srl, Università del Salento, Laboratorio di fotografia subacquea e monitoraggio dei sistemi costieri, Salento Sub, Associazione Kroke, Associazione Open your mind, Laboratorio rurale Luna, gruppo Questa Reggia non è un albergo e del Km0, alla pulizia dei fondali e della scogliera della Reggia, convinti come siamo che per l'interesse dimostrato saremo in tanti a contribuire seppur simbolicamente alla conservazione di un bene a noi tanto caro.

Cordiali saluti



Il Sindaco
Sig. Livio NISI



CITTA' DI GALATONE

Provincia di Lecce

Ufficio del Sindaco



con la collaborazione di

Cave Mario
Ecologia s.r.l.



UNIVERSITÀ
DEL SALENTO



con la partecipazione di

luna
LABORATORIO
TURISTICO

QUESTA REGGIA
NON È UN ALBERGO

OPERAZIONE
MIND
2023

La Reggia è casa tua!

RIPULIAMO il NOSTRO mare

giornata dedicata alla pulizia della scogliera e dei fondali marini

I cittadini sono invitati a partecipare

giovedì 6 agosto | ore 8:30

Il Sindaco: Livio Nisi

ritrovo presso il "Kilometro Zero"





PARTITO DEMOCRATICO GALATONE

Via S. Sebastiano, 19 – mail: pdgalatone@lbero.it



Al Sig. Sindaco
COMUNE DI GALATONE
Sig. Livio Nisi

Con la presente, le inviamo copia delle 244 firme, raccolte on line attraverso il portale change.org, dove numerosi cittadini galatonesi, residenti di paesi limitrofi e turisti hanno sottoscritto la petizione indirizzata a lei e a tutta l'amministrazione comunale in cui chiediamo il ripristino dell'accesso al mare in località "La Reggia".

Non è più possibile tollerare questa Vostra perversa decisione che da un mese arreca un danno ai tanti bagnanti che non possono più recarsi in modo comodo al nostro mare (si pensi alle famiglie con bambini).

Una decisione del tutto inopportuna all'inizio della stagione balneare che di fatto impedisce ai turisti e ai bagnanti locali di accedere al nostro mare. Una scelta, la Vostra, imprudente e rischiosa per l'incolumità di tutti, infatti ormai sia di giorno che di sera si assiste ad un parcheggio di auto sui marciapiedi della litoranea con una pericolosità notevole per tutto il tratto di strada, causato anche da parcheggi nella zona di fronte al mare, privi di qualsiasi forma di illuminazione e di qualsivoglia indicazione.

Questo divieto di sosta sulla scogliera avrebbe dovuto prevedere, già da prima, una alternativa con un'altra possibilità di parcheggio in zona regolamentato.

La nostra petizione va a rafforzare la raccolta firme che è già stata protocollata nei giorni scorsi dai bagnanti della località "La Reggia – Montagna Spaccata".

Ci aspettiamo sia da parte sua che da parte di tutta l'amministrazione comunale una immediata risoluzione di questa controversa vicenda.

Galatone 28/07/2015

Partito Democratico
CIRCOLO DI GALATONE
Via San Sebastiano, 19 - 73044 GALATONE (LE)
Il Segretario Cittadino
Flavio Filoni