



CITTÀ DI GALATONE

Provincia di Lecce

4° SETTORE “SERVIZI TECNICI”

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – GARE E CONTRATTI – SERVIZI CIMITERIALI

AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DELL'APPENNINO MERIDIONALE

SEDE PUGLIA

PEC: segreteria@pec.adb.puglia.it

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI, LECCE E TARANTO

PEC: mbac-sabap-le@mailcert.beniculturali.it

ASL

PEC: runord.dipartimento.prevenzione.asl.lecce@pec.rupar.puglia.it
sispnord.dipartimento.prevenzione.asl.lecce@pec.rupar.puglia.it; sisp@ausl.le.it
spesalnord.dipartimento.prevenzione.asl.lecce@pec.rupar.puglia.it

PROVINCIA DI LECCE

Servizio Pianificazione Territoriale e funzioni di Edilizia Sismica

PEC: ediliziasismica@cert.provincia.le.it

ENEL DISTRIBUZIONE

PEC: e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

ENEL SPA

PEC: enelspa@pec.enel.it

TERNA S.P.A.

PEC: info@pec.terna.it

E, p.c.

ELE.MER. S.r.l. IMPIANTI s.r.l.u.

PEC: elemer@pec.it

OGGETTO: “Partenariato pubblico privato (P.P.P.), ai sensi dell’art.183, comma 15, del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii., per la progettazione definitiva ed esecutiva, realizzazione e gestione delle opere di urbanizzazione, costruzione di nuove opere cimiteriali e vendita di servizi annessi nell’area del cimitero comunale della Città di Galatone”. AC 0400 - CIG. n. 8156841621 C.U.P. I38C19000020005.

AVVISO DI INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA ai sensi dell’art. 14, co. 2, della L. 241/1990 e s.m.i. da effettuarsi informa semplificata e in modalità asincrona, con le modalità di cui all’art 14 bis della Legge nonché dell’art. 13 del D.L. n° 76/2020.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- L’impresa “ELE.MER. S.r.l. IMPIANTI s.r.l.u.”, corrente in Soletto (LE) alla Via Lisbona 10, P. IVA 03536680758, inoltrava proposta al Comune di Galatone, ai sensi dell’art. 183 co. 15 del D.Lvo del 18 aprile 2016 n° 50 (Codice dei Contratti) e ss.mm.ii., acquisita al Prot. Gen. N° 19550 del 07/08/2018, successivamente integrata e di cui al Prot. Gen. N° 30994 del 13/12/2018, per la progettazione e realizzazione delle opere di urbanizzazione, costruzione di nuove opere cimiteriali e vendita dei servizi annessi nell’area di ampliamento del cimitero comunale, da effettuarsi con capitali privati senza alcun onere per la Stazione Appaltante;



CITTÀ DI GALATONE

Provincia di Lecce

4° SETTORE “SERVIZI TECNICI”

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – GARE E CONTRATTI – SERVIZI CIMITERIALI

- con deliberazione n. 329 del 21.12.2018, la Giunta Comunale dichiarava il pubblico interesse della predetta proposta presentata dal soggetto promotore ed approvava il relativo studio di fattibilità tecnica economica con annesso piano economico finanziario;
- Con delibera del Consiglio comunale n° 8 del 19/03/2019, l'intervento è stato inserito nella programmazione triennale delle OO.PP. dell'Ente civico;
- con determinazione a contrarre n. 465, in data 24/12/2019 del responsabile della C.U.C. 'Campi Latini', stabiliva di indire procedura gara per l'affidamento del Partenariato Pubblico Privato, ai sensi dell'art.183, comma 15, del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., per la progettazione definitiva ed esecutiva, realizzazione e gestione delle opere di urbanizzazione, costruzione di nuove opere cimiteriali e vendita di servizi annessi nell'area del cimitero comunale della Città di Galatone mediante procedura aperta ai sensi degli articoli 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
- con determinazione a contrarre n. 34, in data 10/02/2020 del responsabile della C.U.C. 'Campi Latini', si stabiliva di rettificare i contenuti del bando e disciplinare a seguito di intervenute FAQ chiarificatorie, disponendo altresì una proroga nei termini per la formulazione delle offerte/candidature;
- con determinazione n. 988 del 29/10/2020 è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione al concorrente ELE.MER. S.R.L. IMPIANTI, che ha conseguito il punteggio complessivo di 99,055/100 ed ha offerto il ribasso economico del 10,00% (diecivirgolazeropercento) sul prezzo unitario di concessione per 20 anni in uso e/o vendita dei loculi, degli ossari della tipologia C ed esistenti rispetto a quello risultante dalla proposta del Promotore posta a base di gara, cui vanno aggiunti l'accollo del mutuo chirografato al n°4469764/00 con residuo pari ad € 95.949,70 nonché agli obblighi dell'offerta tecnica formulata e di cui alla determinazione n. 602 del 24/06/2020;
- in data 13/11/2020, dinanzi al Segretario Generale quale Ufficiale rogante, è stata sottoscritta la convenzione (con atto Rep. N° 83) tra il Comune di Galatone e la Società ELE.MER. S.R.L. IMPIANTI;
- la procedura di gara è stata espletata sulla base di una progettazione di livello definitivo, che occorre approvare, onde consentire al concessionario di procedere col successivo livello esecutivo;
- l'intervento di progetto – al quale comunque si rimanda – riguarda, in buona sostanza, i lavori di ampliamento e/o la ristrutturazione dell'infrastruttura esistente, quale servizio pubblico essenziali (cimiteriale) e non delocalizzabile;

RILEVATO che per la conclusione positiva del procedimento finalizzato all'approvazione del progetto definitivo – *subordinata all'acquisizione di più pareri, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati resi dalle Amministrazioni in indirizzo* – il Responsabile del Procedimento, in osservanza a quanto sopra enunciato, ha ravvisato la necessità di convocare la Conferenza di Servizi ai sensi dell'ex art 14 co. 2 della L. 241/90 e s.m.i. nonché ai sensi del novellato di cui all'art. 13 del D.L. n° 76/2020, per quanto specificato:

INDICE

apposita Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 co. 2 della L. 241/1990 e s.m.i. da effettuarsi informa semplificata e in modalità asincrona, con le modalità di cui all'art 14 bis della Legge nonché dell'art. 13 del D.L. n° 76/2020, per l'esame del progetto definitivo indicato in premessa invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte e a comunicare le proprie determinazioni entro i termini previsti dall'art. 13 del citato decreto legge n° 76/2020 ed a tal fine

COMUNICA

- a) *che per effetto dell'art. 13, comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020, tutte le amministrazioni coinvolte rilasciano le determinazioni di competenza entro il termine perentorio di sessanta giorni dalla data di consegna del presente Avviso;*



CITTÀ DI GALATONE

Provincia di Lecce

4° SETTORE “SERVIZI TECNICI”

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – GARE E CONTRATTI – SERVIZI CIMITERIALI

- b) *che per effetto dell'art. 13, comma 1 lett. b) del D.L. 76/2020, al di fuori dei casi di cui all'articolo 14-bis, comma 5, l'amministrazione procedente svolge, entro trenta giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il rilascio delle determinazioni di competenza delle singole amministrazioni in indirizzo, con le modalità di cui all'articolo 14-ter, comma 4, della legge n. 241 del 1990, una riunione telematica di tutte le amministrazioni coinvolte nella quale prende atto delle rispettive posizioni e procede senza ritardo alla stesura della determinazione motivata conclusiva della conferenza di servizi verso la quale può essere proposta opposizione dalle amministrazioni di cui all'articolo 14-quinquies, della legge n. 241 del 1990, ai sensi e nei termini ivi indicati. Si considera in ogni caso acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni che non abbiano partecipato alla riunione ovvero, pur partecipandovi, non abbiano espresso la propria posizione, ovvero abbiano espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza.*
- c) che gli uffici e le amministrazioni coinvolte sono chiamate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza (tale determinazione si configura come un parere tecnico, atto endoprocedimentale, privo di natura provvedimento autonomo relativo alle sole verifiche di competenza diretta dell'amministrazione, a prescindere dall'esito delle verifiche degli ulteriori soggetti partecipanti alla medesima conferenza) e la documentazione oggetto della conferenza, le informazioni e i documenti a tali fini utili, sono stati inviati unitamente alla presente ovvero accessibili e scaricabili al seguente link:
- <https://www.dropbox.com/sh/gi8c4q2i1g2tj39/AAAL-RNbMsWZeLvlykchrsvaa?dl=0>
- d) il termine perentorio del giorno **mercoledì 02 dicembre 2020** entro il quale sia possibile richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art. 2, c. 7, legge n. 214/1990;
- e) il termine perentorio del giorno **sabato 16 gennaio 2021** per la conclusione della conferenza;
- f) Qualora la conferenza di servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, l'eventuale riunione in modalità sincrona si terrà in modalità telematica, anche in ottemperanza alle disposizioni ANTI-COVID 19 ed a garanzia del distanziamento sociale, mediante l'ausilio di una piattaforma del tipo zoom o simile, previa convocazione formale con contestuale comunicazione del link per potervi partecipare, coerentemente con quanto disposto dall'art. 13 del D.L. 76/2020.

All'eventuale conferenza in forma simultanea potrà partecipare il Concessionario, che legge per opportuna conoscenza – con il proprio RTP incaricato della progettazione – al fine di acquisire informazioni e chiarimenti, nonché i soggetti portatori di interessi diffusi, pubblici o privati, che a seguito della pubblicazione del presente avviso di indizione ne facessero richiesta.

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lett. e) le amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni devono possedere i seguenti requisiti:

- devono essere congruamente motivate;
- devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- in caso di dissenso devono precisare se lo stesso sia fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto al progetto presentato o tali da configurare la necessità di redigere un nuovo progetto;
- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante



CITTÀ DI GALATONE

Provincia di Lecce

4° SETTORE “SERVIZI TECNICI”

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – GARE E CONTRATTI – SERVIZI CIMITERIALI

da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico;

- L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine sarà interpretata secondo le disposizioni normative citate. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Si precisa, inoltre, quanto segue:

- la presente convocazione è redatta in forma digitale e verrà trasmessa per via telematica, secondo le disposizioni di cui al comma 7 dell'art. 14-bis della L. 241/90 e s.m.i., alle Amministrazioni pubbliche a cui competono gli endoprocedimenti amministrativi;
- le comunicazioni relative alla documentazione oggetto della Conferenza e le determinazioni dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo *lavoripubblici.comune.galatone@pec.rupar.puglia.it*, all'attenzione del responsabile del procedimento ing. Luca Migliaccio, indicando all'oggetto: “Conferenza di servizi P.P.P. CIMITERO”;
- per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento è possibile contattare il RUP ING. Luca Migliaccio (0833/864938, mail: llpp@comune.galatone.le.it);
- la presente convocazione in seduta pubblica della Conferenza dei servizi, viene pubblicata all'Albo Pretorio On-Line e sul sito istituzionale dell'Ente per gg. 15 consecutivi, nonché nella pagina dedicata all'Amministrazione Trasparente.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(ing. Rocco Alessandro VERONA)