

MINISTERO DELLA CULTURA
Soprintendenza Speciale per il PNRR
PEC: ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

MINISTERO DELLA CULTURA
Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
per le province di Brindisi e Lecce
PEC: sabap-br-le@pec.cultura.gov.it

REGIONE PUGLIA
Area politiche per lo sviluppo rurale
Servizio foreste
PEC: servizio.foreste.le.regione@pec.rupar.puglia.it

AI CONI
Per il tramite del 'Sistema Gestione Pareri CONI'

Alla Commissione Locale per il Paesaggio
Sede

Al Settore Urbanistica
Sede

OGGETTO: PNRR Missione 5 – Inclusione e coesione – Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e Terzo Settore - Investimento 2.1: “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU.
CONTRATTO D’APPALTO INTEGRATO (CIG: 9943125E4F) PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L’ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL’INTERVENTO: “RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL VILLAGGIO SANTA RITA”. CUP I37H21002000001

**AVVISO CONVOCAZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA
IN FORMA SEMPLIFICATA E MODALITÀ ASINCRONA**

(Ex art. 14 bis, co.2, L. n. 241/1990 – art. 14 bis D.lgs. n. 127/2016 e s.m.i. – art. 27, co.2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. – art. 13 D.L. 76/2020 e s.m.i. – art. 14, co. 8, lett. a) D.L. 13 del 24/02/2023 conv. in L. n. 41 del 21/04/2023)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE E R.U.P.

PREMESSO che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro dell'interno e con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 21 gennaio 2021 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 6 marzo 2021, n. 56) rubricato: “Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale.”, sono stati definiti, in prima applicazione e in via sperimentale

per il triennio 2021-2021, fra l'altro, i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze e di assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

- *In data utile ed attraverso la modalità indicata, il Comune di Galatone ha formalizzato la propria istanza di finanziamento, candidando, tra gli altri, l'intervento di:*

“Riqualficazione del Villaggio Santa Rita”

per l'importo complessivo di € 2.770.000,00, contraddistinto dal seguente:

CUP: I37H21002000001

- *che con Decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021 (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.4 del 7 gennaio 2022), sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e dal suddetto DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;*
- *L'intervento di “Riqualficazione del Villaggio Santa Rita, per l'importo complessivo di € 2.770.000,00 e CUP: I37H21002000001 è stato ammesso a finanziamento rientrando nell'allegato 3 del sopracitato Decreto del 30/12/2021;*
- *Con lo stesso decreto si è data evidenza del Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza; del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LTI61/21, del 14 luglio 2021; in particolare, la Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”; target e le milestone associati alla Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”.*
- *il Ministero dell'interno, con il supporto del Ministero dell'economia e delle finanze, ha valutato le proposte progettuali tenendo conto della rispondenza delle stesse con le finalità della Componente del PNRR verificando, anche attraverso elementi di approfondimento richiesti ai soggetti attuatori, il reale apporto del progetto alle finalità previste e al raggiungimento di milestone e target, nonché al raggiungimento di ulteriori indicatori con significativo interesse per l'Amministrazione responsabile e il contributo al superamento dei divari territoriali.*
- *con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 147 in data 05/07/2023 è stato approvato il progetto*

definitivo per l'intervento di: "Riqualificazione Villaggio Santa Rita" - C.U.P.: I37H21002000001;

- *con la Determinazione a contrattare R.G. n. 818 del 13/07/2023, si demandava alla C.U.C. 'Campi Latini' l'espletamento della procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023 finalizzata all'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione esecutiva ed i lavori relativi all'intervento in argomento;*
- *che il Responsabile della C.U.C., con determinazione R.G. n°9 del 14/07/2023 ha indetto la gara negoziata;*
- *con determinazione R.G. n° 22 del 03/08/2023 il Responsabile della C.U.C. 'Campi Latini' ha approvato i verbali di gara ed ha effettuato la proposta di aggiudicazione dell'appalto integrato in oggetto;*
- *il Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Galatone, preso atto della predetta determinazione del Responsabile della C.U.C. R.G. n° 22/2023 (recante la proposta di aggiudicazione) ed effettuate le verifiche di rito, con determinazione R.G. n° 1086 del 26/09/2023 ha effettuato l'aggiudicazione in favore dell'Impresa NUZZACI Strade Srl;*
- *in sede di gara l'Appaltatore aggiudicatario ha indicato quale soggetto incaricato della progettazione esecutiva il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra: PMG Engineering s.r.l., Geologo Dott. Andrea Vitale ed Ing. Enrico Foscolo;*
- *con contratto di Rep. n.110 del 29/09/2023 è stato affidato alla summenzionata impresa NUZZACI Strade Srl l'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di Riqualificazione urbana del Villaggio Santa Rita;*
- *con Verbale di consegna in data 02/011/2023 è stato dato Avvio dell'Esecuzione delle prestazioni concernenti la progettazione esecutiva dell'intervento in parola;*
- *con nota PEC del 17/11/2023 il RTP incaricato ha trasmesso al Settore comunale in intestazione gli elaborati in stralcio del progetto esecutivo per l'acquisizione dei pareri di competenza;*

CONSIDERATO che:

- la prosecuzione delle attività di progettazione esecutiva, integrata dall'offerta migliorativa dell'Appaltatore, ovvero l'approvazione di questa, è subordinata all'acquisizione di tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo;
- il progetto in argomento è conforme alle normative tecniche, ambientali, edilizie ed igieniche, di sicurezza previste dalle leggi vigenti, al regolamento edilizio vigente;
- quando anche dovesse occorrere, sentito il competente Ufficio Urbanistica Comunale, il progetto esecutivo sarà approvato in variante alla strumentazione urbanistica vigente, ovvero non in contrasto con quella adottata;
- l'area oggetto di intervento ricade in zona sottoposta a vincolo paesaggistico ex Lege 1497/1939 - D.M. 25/02/1974;
- l'area oggetto di intervento ricade in zona sottoposta a Vincolo idrogeologico – Decreti Galasso;

l'intervento prevede l'estirpazione di alcuni alberi;

VISTI:

- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 – "Nuove norme sul procedimento amministrativo;
- il D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 – Codice dei beni culturali e del paesaggio e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. – Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici;
- il D.lgs. n. 127 del 30/06/2016 – Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenza di servizi, in attuazione dell'articolo 2 della legge 7 agosto 2015, n. 124 e s.m.i.;
- il D.L. n. 76 del 16/07/2020 – Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021 – Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- il D.L. n. 13 del 24/02/2023 convertito in legge 21 aprile 2023, n. 41 – “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”;

INDICE LA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA

ai sensi dell'art. 14, c.2, legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990 e s.m.i., invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte le quali, vista la specificità dell'intervento in cui in oggetto, dovranno rilasciare le determinazioni di competenza entro i termini dettati dall'art. 14, co. 8, lett. a) del D.L. 13 del 24/02/2023 conv. in L. n. 41 del 21/04/2023 e, a tal fine,

COMUNICA

A. OGGETTO DELLA DETERMINAZIONE DA ASSUMERE:

Approvazione del progetto di “Riqualificazione urbana del Villaggio Santa Rita”.

L'intervento si configura nell'ambito della rigenerazione urbana e riguarda il quartiere di ‘Santa Rita’, in agro del Comune di Galatone (LE) ed è in linea con gli obiettivi previsti dal *PNRR Missione 5 – Inclusione e coesione – Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e Terzo Settore – Investimento 2.1: “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

L'amministrazione comunale, quindi, attraverso il progetto in argomento, intende attuare un percorso volto al recupero ed alla rivalorizzazione del tessuto edilizio e dei servizi del predetto quartiere Villaggio S. Rita.

Al fine di proseguire ed accelerare detto percorso, si intendono realizzare alcuni interventi ritenuti

strategici dalla collettività atti a:

- completare e mantenere le urbanizzazioni esistenti per motivi di sicurezza e di decoro urbano,
- completare alcuni servizi alla collettività (impianti sportivi e spazi verdi);
- destagionalizzare le presenze, ovvero aumentare l'attrattività durante l'intero anno.

Il progetto è strutturato secondo i seguenti interventi:

- Interventi di ammodernamento del sistema viario;
- Interventi di riqualificazione degli impianti sportivi esistenti: impianto natatorio e servizi;
- Interventi di riqualificazione degli impianti sportivi: calcio a 5, campo da tennis, campi da padel;
- Interventi di riqualificazione degli spazi verdi.

Questi obiettivi progettuali si realizzano attraverso un insieme coordinato di interventi pubblici, per ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, in coerenza con le finalità del finanziamento PNRR in quanto rientrano tra gli quelli volti a:

- a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico;
- b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e volti alla promozione delle attività culturali e sportive.

Per quanto sopra detto, la Conferenza dei Servizi di cui trattasi viene convocata per l'ottenimento dei relativi pareri autorizzativi.

La documentazione di progetto, utile ai lavori ed alle determinazioni della Conferenza, come da elenco elaborati allegato, rimane accessibile mediante il seguente link:

<https://drive.google.com/drive/folders/1Kdn3oo0QY14UehAW4QcegcJkrmqYig1y?usp=sharing>
attraverso il quale è possibile effettuare il download.

B. TERMINE PERENTORIO:

01 DICEMBRE 2023 (8 giorni dalla ricezione della presente tramite PEC) entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

C. TERMINE PERENTORIO:

08 GENNAIO 2024 (45 giorni dalla ricezione della presente PEC, tenuto conto che il 07/01/2024 ricade di domenica) entro il quale le amministrazioni coinvolte devono inviare le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento.

D. **13 GENNAIO 2024** (entro 5 giorni dalla scadenza del termine di cui alla lett. C.) nella quale si terrà l'eventuale riunione in modalità sincrona.

NB: Si evidenzia che il **D.L. n. 13 del 24/02/2023** convertito in Legge 21 aprile 2023, n.41 – *“Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”*, il quale prevede che in tutti i casi in cui debba essere indetta una Conferenza di Servizi Decisoria ai sensi dell'articolo 14, comma 2, della legge 7 agosto 1990, n. 241, le Amministrazioni procedenti adottano lo strumento della Conferenza Semplificata di cui all'articolo 14-bis della medesima legge e **tutte le Amministrazioni coinvolte rilasciano le determinazioni di competenza entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni e in caso di Amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali o alla tutela della salute il suddetto termine è fissato in 45 (quarantacinque) giorni**, fatti salvi i maggiori termini previsti dalle disposizioni del diritto dell'Unione Europea”.

Le determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.

Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro il termine di cui alla precedente lettera C., ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'Amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Si dispone la comunicazione del presente provvedimento per via telematica.

Copia del presente atto di convocazione della Conferenza di Servizi sarà pubblicato nell'Albo Pretorio Online del Comune di Galatone, in “ATTI VARI”, al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza di Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 e ss.mm.ii.

All'esito della Conferenza dei Servizi e comunque non oltre i termini di legge, questa Amministrazione procedente adotta la determinazione motivata di conclusione della Conferenza sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle Amministrazioni che hanno reso le loro determinazioni

La Determinazione Motivata di Conclusione della Conferenza adottata dall'Amministrazione procedente, sostituisce di fatto e a tutti gli effetti di Legge gli atti di assenso comunque determinati di competenza

delle amministrazioni interessate. Le Amministrazioni i cui atti sono sostituiti dalla Determinazione motivata di conclusione della Conferenza, possono sollecitare con congrua motivazione l'Amministrazione procedente ad assumere, previa indizione di una nuova Conferenza, determinazioni in via di autotutela ai sensi dell'art. 21-nonies della Legge n. 241/1990, come modificato dal D.lgs. 127/2016 e s.m.i.

La sollecitazione della Determinazione in via di autotutela ai sensi dell'art. 21-quinques può essere prodotta dalle sole Amministrazioni che abbiano partecipato alla Conferenza con un proprio rappresentante o che abbiano trasmesso proprie determinazioni entro i termini di Legge.

I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, nulla osta, concessioni o atti di assenso in qualunque modo espressi, pervenuti o acquisiti in sede di Conferenza dei Servizi, decorrono dalla data della comunicazione della Determinazione Motivata di Conclusione della Conferenza.

L'approvazione unanime della Determinazione la rende immediatamente efficace.

Ai sensi dell'art. 10, comma 1 lettera a) della L. 241/90 e s.m.i., i soggetti di cui all'art. 7 e quelli intervenuti ai sensi dell'art. 9 della L. 241/90 e s.m.i., possono prendere visione della documentazione relativa all'oggetto della presente procedura, salvo quanto previsto dall'art. 24, in forma cartacea recandosi presso l'Ufficio LL.PP. del Comune di Galatone, dal Lunedì al venerdì previo appuntamento telefonico chiamando il centralino al numero di telefono 0833/864911, ovvero richiedendoli in forma elettronica, inviando apposita email all'indirizzo di posta elettronica certificata lavoripubblici.comune.galatone@pec.rupar.puglia.it; inoltre, gli stessi, possono presentare, ai sensi del comma 1 lettera b) dell'art. 10, memorie scritte e documenti, che l'amministrazione ha l'obbligo di valutare ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono i riferimenti del Responsabile Unico del Procedimento: ing. Luca Migliaccio, ai predetti recapiti.

Galatone, li 20/11/2023

Il Responsabile del settore e RUP

Ing. Luca Migliaccio