



CITTA' DI GALATONE

Provincia di Lecce
4° Settore: SERVIZI TECNICI
D E T E R M I N A Z I O N E
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N° 314 del 02/10/2019
Registro Generale N° 1160 del 02/10/2019

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA BANDO DI CONCORSO PER ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA:

- La deliberazione n. 63/2014 con la quale la G.M. ha individuato le aree delle posizioni organizzative;
- Il Decreto Sindacale con cui è stato nominato Il Responsabile del 4° Settore: SERVIZI TECNICI

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA BANDO DI CONCORSO PER ASSEGNAZIONE
ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.**

PREMESSO che:

- la Regione Puglia, con propria Legge 7 aprile 2014, n. 10, ha approvato la “*Nuova disciplina per l’assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica*”;
- ai sensi dell’art. 4 della norma citata, il comune assegna gli alloggi di edilizia residenziale pubblica, disponibili sul proprio territorio, mediante apposito bando pubblico, con cadenza almeno quadriennale;
- la predetta norma regionale fissa inoltre le modalità, i criteri, le condizioni ed i requisiti per la partecipazione al bando ed i punteggi da attribuire ai concorrenti;
- con deliberazione della Giunta Comunale n° 271 del 05/12/2013, avente per oggetto: “*L.R. 54/84 art.14 riserva abitativa. Atto di indirizzo politico – amministrativo.*” si stabiliva, fra l’altro, di indire nuovo bando integrativo per l’aggiornamento della graduatoria per l’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- con determina dell’allora Responsabile del 6° Settore n.467 del 25.02.2015, veniva approvato, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge regionale n.10/2014, il bando di concorso generale per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili e/o che si renderanno disponibili nel Comune di Galatone;
- con determina dell’allora Responsabile del 6° Settore di R.G. n.802 del 25.02.2015, veniva approvata la graduatoria provvisoria per l’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili e/o che si renderanno disponibili nel Comune di Galatone;
- con successiva determina del 6° Settore di R.G. n.313 del 09.03.2017, per le motivazioni ivi riportate, veniva approvata e pubblicata la graduatoria provvisoria rettificata in sostituzione di quella di cui alla determina di R.G. n. 802/2016;
- con nota pervenuta dalla Commissione Provinciale Alloggi E.R.P. di Lecce, in atti al prot.

19390 del 24/08/2017, di riscontro a quella dell’ufficio comunale (rif. prot. 14408 del 21/07/2017), questa recitava “... *omissis ... La Commissione ritiene opportuno che l’Amministrazione comunale valuti attentamente se procedere alla pubblicazione della graduatoria definitiva, sull’ultima pubblicata, verificando l’esclusione degli occupanti abusivi, oppure procedere ad indizione di nuovo bando*”;

- con deliberazione di G.C. n. 181 del 30/08/2019, l’organo di governo, per tutto quanto ivi riportato, esprimere atto di indirizzo, al Responsabile del IV Settore – Servizi tecnici, finalizzato al riesame del procedimento relativo al bando di concorso pubblico per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica approvato con determina n. 313 del 09/03/2017, nonché alla graduatoria provvisoria approvata con determina n. 802 del 25/02/2015 successivamente rettificata con determina n. 313 del 09/03/2017, disponendo anche, qualora ne valuti il ricorrere dei presupposti, la revoca e per l’effetto l’indizione di un nuovo bando per la formulazione di una nuova graduatoria degli aspiranti all’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili o che si renderanno disponibili nel territorio del Comune di Galatone;

DATO ATTO che:

- dalla citata graduatoria provvisoria non si è proceduto ad attingere per alcuna assegnazione, pertanto non risultano consolidate posizioni soggettive qualificate e tutelate;
- la nota della Commissione Provinciale E.R.P. di Lecce (rif. prot. 19390 del 24/08/2017) tra l’altro scriveva “... *omissis .. oppure procedere ad indizione di nuovo bando ...*” ;
- l’originario bando, la cui graduatoria provvisoria non è stata mai resa definitiva, era stato indetto nell’anno 2015, pertanto visto il notevole lasso di tempo trascorso e preso atto delle sopraggiunte emergenze sociali legate alle emergenze abitative, necessita procedere all’espletamento di una nuova procedura di concorso per assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica, previa revoca della precedente procedura;

VISTO

- l’allegato bando di concorso per assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica che viene allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

- la L.R. 10/2014 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- l'Ordinanza Sindacale di conferimento incarichi n.07/2019;
- lo Statuto Comunale

DETERMINA

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale e motivo determinante del presente atto;
- 2) di revocare la graduatoria provvisoria di cui alle determinate dell'allora VI Settore di R.G. n. 802 del 25/02/2015 e successiva di R.G. n. 313 del 09.03.2017 e quindi anche il bando indetto con determina di R.G. n. 467 del 25.02.2015;
- 3) di approvare il bando di concorso (comprensivo degli allegati:per assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica che viene allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, dando atto che lo stesso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'ente per 30 giorni consecutivi affinché ciascuno possa prenderne visione;
- 4) di dare atto che sarà data ampia diffusione dell'iniziativa attraverso la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, sul sito istituzionale dell'Ente, mediante apposizione di locandine negli idonei spazi pubblicitari, mediante invio ad ARCA Sud;

Galatone, 02/10/2019

IL DIRIGENTE
f.to **ING. ROCCO ALESSANDRO VERONA**

((FIRMA DIGITALE))