



CITTA' di GALATONE

Prov. di Lecce

DELIBERA DELLA GIUNTA MUNICIPALE DI INDIRIZZO N. 181 DEL 30/08/2019

OGGETTO: Bando di concorso per assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica approvato con determina n. 467/2015 - Atto di indirizzo.

L'anno 2019, il giorno 30 del mese di agosto alle ore 09:35 nella Residenza Comunale, convocata nelle forme di Legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle sotto elencate persone:

Componenti		Presente	Assente
FILONI Flavio	Sindaco	Sì	
COLAZZO Daniela	Vice Sindaco		Sì
DORATO Caterina	Assessore	Sì	
GATTO Biagio	Assessore	Sì	
PINCA Maurizio	Assessore	Sì	
BOVE Roberto	Assessore	Sì	
Totale		5	1

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Generale del Comune Avv. Christian Valentino Casarano

Assume la Presidenza il Sindaco FILONI Flavio il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a discutere e deliberare sulla proposta in oggetto sopraindicato.

La Giunta Municipale

Ritenuta detta proposta di deliberazione debitamente motivata;

Visto il TUEL approvato con D.L.vo 267/2000 e ritenuta la competenza a deliberare ai sensi dell'art. 48;

Ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

Delibera

- Di approvare, per quanto in premessa, la proposta di deliberazione che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

Il Sindaco

FILONI Flavio

Il Vice Segretario Generale

Avv. Christian Valentino Casarano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Galatone.



CITTA' di GALATONE

Prov. di Lecce

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE DI INDIRIZZO N. 212 del 29/08/2019

SETTORE PROPONENTE 4° Settore: SERVIZI TECNICI	SERVIZIO	Istruttore Rocco Alessandro VERONA
OGGETTO	Bando di concorso per assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica approvato con determina n. 467/2015 - Atto di indirizzo.	
<p>Si attesta che l'istruttoria è stata effettuata nel rispetto delle Leggi, dello Statuto, dei Regolamenti e che i relativi documenti sono conservati C/o l'Ufficio proponente. Si attesta, inoltre, che la compilazione della proposta è conforme alle risultanze dell'istruttoria.</p> <p style="text-align: right;">Istruttore Rocco Alessandro VERONA</p> <hr/>		

SEDUTA DEL 30/08/2019 ORE 09:35 ESITO: APPROVATA

Il Vice Segretario Generale
Avv. Christian Valentino Casarano

TESTO DELLA PROPOSTA

OGGETTO	Bando di concorso per assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica approvato con determina n. 467/2015 - Atto di indirizzo.
---------	---

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Regione Puglia, con propria Legge 7 aprile 2014, n. 10, ha approvato la “*Nuova disciplina per l’assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica*”;
- ai sensi dell’art. 4 della norma citata, il comune assegna gli alloggi di edilizia residenziale pubblica, disponibili sul proprio territorio, mediante apposito bando pubblico, con cadenza almeno quadriennale;
- la predetta norma regionale fissa inoltre le modalità, i criteri, le condizioni ed i requisiti per la partecipazione al bando ed i punteggi da attribuire ai concorrenti;

Considerato che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n° 271 del 05/12/2013, avente per oggetto: “*L.R. 54/84 art. 14 riserva abitativa. Atto di indirizzo politico – amministrativo.*” si stabiliva, fra l’altro, di indire nuovo bando integrativo per l’aggiornamento della graduatoria per l’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- con determina dell’allora Responsabile del 6° Settore n.467 del 25.02.2015, veniva approvato, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge regionale n.10/2014, il bando di concorso generale per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili e/o che si renderanno disponibili nel Comune di Galatone;
- con determina dell’allora Responsabile del 6° Settore di R.G. n.802 del 25.02.2015, veniva approvata la graduatoria provvisoria per l’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili e/o che si renderanno disponibili nel Comune di Galatone;
- con successiva determina del 6° Settore di R.G. n.313 del 09.03.2017, per le motivazioni ivi riportate, veniva approvata e pubblicata la graduatoria provvisoria rettificata in sostituzione di quella di cui alla determina di R.G. n. 802/2016;

Preso atto della nota pervenuta dalla Commissione Provinciale Alloggi E.R.P. di Lecce, in atti al prot. 19390 del 24/08/2017, di riscontro a quella dell’ufficio comunale (rif. prot. 14408 del 21/07/2017) con la quale “... *omissis ... La Commissione ritiene opportuno che l’Amministrazione comunale valuti attentamente se procedere alla pubblicazione della graduatoria definitiva, sull’ultima pubblicata, verificando l’esclusione degli occupanti abusivi, oppure procedere ad indizione di nuovo bando*”;

Considerato che:

- dalla citata graduatoria provvisoria non si è proceduto ad attingere per alcuna assegnazione, pertanto non risultano consolidate posizioni soggettive qualificate e tutelate;
- in ossequio alle indicazioni fornite dalla Commissione provinciale Alloggi E.R.P. di Lecce, di cui alla nota prot. 19390 del 24/08/2017, appare opportuno disporre l’avvio del procedimento di riesame volto, ricorrendone i presupposti, anche alla revoca del bando di concorso pubblico per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica approvato con determina n. 313 del 09/03/2017, nonché della graduatoria provvisoria approvata con determina n. 802 del 25/02/2015 successivamente rettificata con determina n. 313 del 09/03/2017.

Ritenuto, alla luce di quanto appena esposto, dover esprimere atto di indirizzo, al Responsabile del IV

Settore – Servizi Tecnici, al fine di procedere al riesame del suddetto procedimento disponendo anche, qualora ne valuti il ricorrere dei presupposti, la revoca e per l'effetto l'indizione di un nuovo bando per la formulazione di una nuova graduatoria degli aspiranti all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili o che si renderanno disponibili nel territorio del Comune di Galatone, previa concertazione con le organizzazioni sindacali confederali e quelle degli inquilini e assegnatari maggiormente rappresentative sul territorio;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DELIBERA

1) la premessa è parte integrante e sostanziale e motivo determinante del presente provvedimento;

2) di esprimere atto di indirizzo, al Responsabile del IV Settore – Servizi tecnici, finalizzato al riesame del procedimento relativo al bando di concorso pubblico per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica approvato con determina n. 313 del 09/03/2017, nonché alla graduatoria provvisoria approvata con determina n. 802 del 25/02/2015 successivamente rettificata con determina n. 313 del 09/03/2017, disponendo anche, qualora ne valuti il ricorrere dei presupposti, la revoca e per l'effetto l'indizione di un nuovo bando per la formulazione di una nuova graduatoria degli aspiranti all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili o che si renderanno disponibili nel territorio del Comune di Galatone, previa concertazione con le organizzazioni sindacali confederali e quelle degli inquilini e assegnatari maggiormente rappresentative sul territorio;

INDI

Con successiva e separata votazione, unanime, di conferire al presente provvedimento l'immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.